



가 가
[2015.11.12.] [26632 , 2015.11.11.,]
(가) 044 - 201 - 3423

1

1 () 「 가 가 」
. < 2007.7.27.>

2 () 「 가 가 」 (" ") 2 1 "
. < 2007.7.27., 2011.4.4.>

1. . . .
2. 「 」
3. <2011.4.4.>
4. 「 」
5. . . .
6. 가

2 가
1 가

3 () 3 1
. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1 19 1 2
.

4 (가) 3 1 1 1 . ,
3 5 2 . 가
. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

5 (가) 3 1 가
. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1. 6
2. 가
3. 8 .

6 (가 . 가) 5 1 가
가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1. 가 가
2. 가 가

1 가 가 가 .

7 (가 . 가) 5 2 가
 가 . 가 , 가
 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
 5 2 가 . 가
 1 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

8 (가 . 가) 5 2 가 . 가
 가 가 . 가
 가 가 1 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
 . () .
 . 2 14 .
 . 20 . 가 (" . .
 가 ") .
 5 2 가 가 1
 가 가 . 가 가
 가 . 가 가
 가 가 . 가 가 ,
 . 가 가 가 가
 1.3 가 2 가 가 . 가
 가 . 가 가 . < 2008.2.29.,
 2013.3.23.>

9 (가) 6 2 11 1 1
 .
 6 5 " "

- 1.
- 2.
3. 「 」
4. .
5. (地勢)
6. 가

10 (가 .) 7 가
 . 6
 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
 1 .
 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

11 (가) , 가 가
 8 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

- 1.
- 2.
- 3.

1

12 () 9 1 1 30 1 " "

. < [2006.4.28.](#), [2009.6.26.](#), [2009.11.20.](#), [2014.2.5.](#) >

- 1. 「 」
- 2. 「 」
- 3. 「 」
- 4. 「 」
- 5. 「 」
- 6. 「 」

13 (가) 9 1 2 " 가 "

가 . < [2009.12.15.](#), [2014.2.5.](#) >

- 1. 「 」 . .
- 2. 「 」 , 「 」 「 」
- 3. . . . 가

14 (가) 11 1 가 가 가 가

. , 가 가

. < [2008.12.24.](#) >

- 1.
- 2.
- 3.

[[2008.12.24.](#)]

15 (가) 11 2 " . "

. < [2009.12.14.](#), [2015.6.1.](#) >

- 1. 「 」
- 2. 「 」
- 3. 「 」
- 4. 가 가가
- 1 가 가 .
- 1.1 1 6 30 1 가 7 1
- 10 31 .
- 2.7 1 12 31 1 가 1 1
- 5 31 .

16 (가) 11 3 7 가

. , .

가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1 가 . <

2008.2.29., 2013.3.23.>

1. 가

2. 가 (" ")

3. 가

4. 가 .

17 (가) . 11 4 가 가 가

11 3

가 .

1.

2. 가

3. 가 가

4. 가 가 가

5. .

. 11 4 가 가 . (

.) 가 가 가 . , <

2008.2.29., 2013.3.23.>

1 3

, < 2008.2.29., 2013.3.23.>

18 () 11 4 . 가 (" ") 가 가 20 가

1.

2.

1 가 가

. 2 .

30

. 3 .

19 (가) 11 5 " 가 가

1. 2 가 가 . 가 가

2. 2 3 가

20 (가) . 5 31 (15 2) 가 .

1 가 . .

1. 가
- 2.

21 (가) 12 1 가

- 1.
2. . .
- 3.

가

22 (가) 13 1 " "

1. 11
2. 「 」 36 가
3. 11 3 가 (土地價格比準表) 가
 . 13 1 . .
 가 . 가

23 (가 .) 15 가 .
 100 50 .

23 2(가) 15 2 1

1. 가 (" ") ,
2. (空室率)
- 3.

[[2014.2.5.](#)]

2 가

24 () 16 1

. <

[2008.2.29., 2013.3.23.>](#)

1 19 1 5

25 (가) 16 1 1 1 . ,
 16 . ,

. < [2008.2.29.,](#)

2013.3.23.>

26 (가) 16 가
 . < [2008.2.29., 2013.3.23., 2014.2.5.](#)>

1. 16 3
2. 가
3. 16 8 8 .

27 (가 • 가) 16 1 가
 가 . < [2008.2.29., 2013.3.23.](#)>

1. 가 가

2. 가 가

1 . 가
 가 가 가 .

28 (가) 16 3 5 " "

- 1.
- 2.
3. 「 」
4. .
5. 가

29 (가 • 가) 7 • 8 • 10 11 가 .
 가 • 가, . < [2014.2.5.](#)>

16 8 " . 가 가
 " 1 가 1 . 1
 가 1 . < [2014.2.5.](#)>

30 (가) 16 2 가 .
 가 가 가 .

. < [2008.2.29., 2013.3.23.](#)>

- 1.
- 2.
- 3.

31 (가) 16 3 8 가

가 . < [2008.2.29., 2013.3.23.](#)>

1 가 . <

[2008.2.29., 2013.3.23.](#)>

- 1. 가
- 2. 가 (" ")
- 3. 가
- 4. 가 .

32 (. 가) 16 6 " . < 2009.12.14., 2015.6.1.>

- 1. 「 」
- 2. 「 」 . . .
- 3. 「 」
- 4. .

1 가 가 .

1. 1 1 5 31 1 가 6 1
9 30 .

2. 6 1 12 31 1 가 1
1 4 30 .

33 (가) . 16 8 11
4 16 2 가

가 가 . 가 .

- 1.
- 2. 가
- 3. 가 가
- 4. 가 가 가
- 5. .

. 16 8 11 4 .
가 가 가 .

. 가 가 가

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

1 3 .

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

34 () 16 8 11 4
. 가 (

" ") 가 , .
20 가

- 1.
- 2.
- 1 가 가
- .

2

30

3

35 (가) 4 30 (32 2
가) 가

1

가

1. 가

2.

36 (가) 16 8 12 1
가

. < [2008.2.29., 2013.3.23.](#) >

1.

2.

3.

가

37 (가) 16 8 13 1 "

1. 16 가

2. 「 」 36 가

3. 16 7 가 가 16 8 13 1
가 가

38 (가) 19 23 가 가
가

39 (가) 17 1 1 1
17 1

. <

[2008.2.29., 2013.3.23.](#) >

40 (가) 17 1 " 가

「 」 99 1 1 「 」 61 1 4

가 . < [2005.8.5.](#) >

1.

2. 165

1 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

41 () 17 2 가 (" ") 가 20 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1. ,

2.

1 가 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

2

30 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

3

가

. <

2008.2.29., 2013.3.23.>

42 (가) 4 30 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

17 1 가 .

1.

2.

3.

4.

17 1 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1. 2

2. 가

3. 17 8 8 .

43 (가) 17 4 " . < 2009.12.14., 2015.6.1.>

1. 「 」

2. 「 」 . . .

3. 「 」

4. 가 가 .

1. 1 1 5 31 1 가 6 1 . 9 30 .

2. 6 1 12 31 1 가 1 . 1 4 30 .

- 44 (가 .) 17 5 가 .
가 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 45 (가 .) 17 6 " 가 .
" 「 」 2 (") . < 2009.7.27.>
- 46 (가 .) 17 6 가 .
가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
가 . 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 47 (가) 17 7 " " .
1. 17
2. 가 , 17 7 19 가
가 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 48 (가 .) 17 8
7 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
42 2 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
1 .
- 49 (가) 17 8 8 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
1.
2. .
3.
1 .
3 가
- 50 (가) 19 4 " " . < 2008.2.29., 2013.3.23., 2014.11.19.>
, , 가 (, 50 2 50 3 " ") . < 2012.7.4., 2015.11.11.>
19

가 ,

, 3

1 7 , 50 2 50 3
.< [2012.7.4., 2015.11.11.](#)>

50 2(. .) (" ")
(除斥) .

1. (가 .
2.)가
- 3.
4. .
5. 가 가

1 . (回避)

[[2012.7.4.](#)]

50 3()

- 1.
2. (非違)
3. ,
- 4.
5. 50 2 1

[[2015.11.11.](#)]

51 (. . 가) . . 가 1 10 15

. . 가 . 가
가 (가 2
)

1 2 . . 가 , . . .
.< [2012.7.4., 2015.11.11.](#)>

3 가 . 가

52 (가) 21 1 " 가" 29 1 4 .
5 (가 가) 6
가 .

53 () 23 가 (" ")
. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

54 (1) 가 1 1
.
23 1 2 " "
1. 가
2. 가
3. 가
4. 가
5. 가· 가 가 .
6.
7. 가 .
8. 9 2 가 16 7 가
23 1 2 2 , 2
. <

2008.12.24.>

55 () 1 .
1 .
2 ,
1 1 1 2
(" ") . <

2007.7.27., 2008.12.24.>

4 1 2 . < 2007.7.27., 2008.2.29.,
2012.6.29.>

1 2
. < 2012.6.29., 2013.3.23.>

56 () 1
100 40 , 60 .
가 19 가
2 . < 2013.3.23.>
2 100 40 , 60
40 , 60 가 2
40
3
() .

[2008.12.24.]

57 () , , , , , ,
1 2 , 2
90 . < 2008.2.29., 2008.12.24., 2012.5.1.,
2012.6.29., 2013.3.23.>

58 <2008.10.20.>

59 () 가 ,
. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

60 ()
. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1 3 .

61 () 23 3
1 .

1. (過誤納)

2.

3. 10

[2014.2.5.]

[61 64 2 <2014.2.5.>]

62 (가) 23 2 가

1. 가 .

2. 가 가

3. 가

[2014.2.5.]

[62 64 3 <2014.2.5.>]

63 (가) 23 1 가 가
24 가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

64 (가 가) 25 1 가 가 가
가 가 가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

64 2() 26 2 1 " 1 (23 1 2

가 1) . < 2014.2.5.>

26 2 1 가 , 가 , 가

. < 2008.2.29., 2013.3.23., 2014.2.5.>

2

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

[61 , 64 2 64 4 <2014.2.5.>]

64 3() 가 . 가

64 2 2

.<

2008.2.29., 2013.3.23., 2014.2.5.>

10

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

1

.< 2008.2.29.,

2013.3.23.>

[62 , 64 3 64 5 <2014.2.5.>]

64 4() 26 2 1 가

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

1

26 3 1

가

.< 2008.2.29.,

2013.3.23.>

[2007.7.27.]

[2014.2.5.]

[64 2 <2014.2.5.>]

64 5() 26 2 1 가 5 .<

2014.2.5.>

1

5

60

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

가

가

5

120

.<

2012.6.29., 2013.3.23., 2014.2.5.>

3

.<

2012.6.29.>

2

26 3 1

가

.<

2008.2.29., 2012.6.29., 2013.3.23.>

[2007.7.27.]

[64 3 <2014.2.5.>]

65 () 27 1 가

.< 2007.7.27., 2008.2.29.,

2012.6.29., 2013.3.23.>

1. <2012.6.29.>

2. <2012.6.29.>

<2007.7.27.>

- 가) 가 14
 .< [2007.7.27., 2008.2.29., 2013.3.23.](#)>
 가 가
 .< [2007.7.27., 2008.2.29., 2013.3.23.](#)>
 가 . 가
 .< [2007.7.27., 2008.2.29., 2013.3.23.](#)>
 [[2007.7.27.](#)]
- 66 () 27 3 가
 .< [2007.7.27., 2008.2.29., 2013.3.23.](#)>
 가 가 2 .< [2015.11.11.](#)>
 1
 .< [2008.2.29., 2013.3.23.](#)>
- 67 (가) 28 3 가 5 .<
[2014.12.30.](#)>
- 68 (가 가) 28 4 가 가
 가 가
 .< [2007.7.27., 2008.2.29., 2012.6.29., 2013.3.23., 2014.2.5.](#)>
 1.
 2. 가 64 4 2 64 5 5 (25 가
 가 가)
 3.
 4.
 28 4 가 가
 .< [2008.2.29., 2013.3.23.](#)>
 1. 28 2 3
 2.
- 69 (가) 28 가 1
 「 」 36 1
 .< [2013.3.23.](#)>
 [[2010.11.2.](#)]
- 70 (가) 28 3 가
 가 .< [2007.7.27., 2014.2.5.](#)>
 1. : 2
 2. : 2
 가 가 1 3 .<
[2007.7.27.](#)>
- 71 (가) 28 4 5 가 가
 가 가

- 가 1 10 .
- 77 (가) 38 1 가 가
2 .
[[2012.6.29.](#)]
- 78 (가 가) 40 가 (" ")
가 , 가 가 가 (" 가
") 30 가 300 가
가 가
. < [2008.2.29., 2013.3.23.](#) >
- 1.
 - 2.
 - 3.
 - 4.
 - 5.
 6. 가
 7. .
 8. , 가
 - 9.
 - 10.
 - 11.
 - 12.
 - 13.
- 79 () 가 가 가 가 100 1
100 1 . < [2008.2.29., 2013.3.23.](#) >
.< [2008.2.29., 2013.3.23.](#) >
가
- 80 () 가 가 .
.< [2008.2.29., 2013.3.23., 2014.11.19.](#) >
, .
.< [2008.2.29., 2013.3.23.](#) >
- 81 () 41 1
가 가 가 50 가
< [2008.2.29., 2013.3.23.](#) >
41 1 4 " " .<
[2007.7.27., 2008.12.24., 2012.6.29., 2014.2.5.](#) >

1. 3 가 · 가 16 1 가
- 가
2. 7 가 16 8 가 ·
- .
3. 15 2 가
- 3 2. <2014.2.5.>
4. 23 2 가
5. 26 2 가 64 5
6. 27 , 65 3 4 가 , ,
7. 32 4 74 2 가
8. 33 가 ·
9. 42 3
- 가. 83 1 1 2 가
- . 83 1 3
10. 76 1 가
- 41 1 「 . . 」 ,
- 가
- .< 2008.2.29., 2008.12.24., 2013.3.23.>
- 81 2() (41 가 「 」 18 2
- 19 1 4
- 가 .< 2013.3.23., 2014.2.5.>
1. 23 가
- 1 2. 23 2 가
2. 26
3. 26 2 26 3 ·
4. 26 4
5. 28 가 , ,
6. 40 가 가
7. 42 2
8. 63 가
- [2012.1.6.]
- 82 (가) 가 (
- " 가 ") .< 2008.2.29., 2013.3.23.>
1. 가
- 2.
- 3.
- 가 16 · 17 가
- .< 2008.2.29., 2013.3.23.>

1.
 2.
 3. 가 " 가 . "

41 2 " 가 . "

41 2

. . . < 2008.2.29., 2013.3.23. >

가 . 가 가 가 1

. <

2008.2.29., 2013.3.23. >

- 82 2
 [82 2 84 <2014.2.5.>]
- 82 3
 [82 3 85 <2014.2.5.>]
- 82 4
 [82 4 86 <2014.2.5.>]
- 82 5
 [82 5 87 <2014.2.5.>]
- 82 6
 [82 6 88 <2014.2.5.>]
- 82 7
 [82 7 89 <2014.2.5.>]
- 82 8
 [82 8 90 <2014.2.5.>]
- 82 9
 [82 9 91 <2014.2.5.>]
- 82 10
 [82 10 92 <2014.2.5.>]
- 82 11
 [82 11 93 <2014.2.5.>]
- 82 12
 [82 12 94 <2014.2.5.>]
- 82 13
 [82 13 95 <2014.2.5.>]

83 () 42 3
1. 32 가 가 가가 가 가
(" ") 가

2. 3 32 가 가 가가
3. 가 가가
1 1 2

1.
2.
3. 「 가 가 가
42 4 " " 가
가 가

1. 「 가 가 2 3
2.
3. 「 가 가 2 1 가 10
가 3

1.
2.
3.
4. 가 가 10
가 가 가 1 1 2 가 , 3
42 3

[2014.2.5.]
[83 96 <2014.2.5.>]

4 < 2007.7.27.>

84 () 42 2 가 (" ")
. < 2008.12.24., 2013.3.23.>
1 9 .< 2008.12.24.>
4 2 3 , 1
. < 2008.12.24., 2013.3.23., 2015.11.11.>
. < 2008.12.24., 2013.3.23., 2015.11.11.>
1. 4 3
2. 2

- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

가 가

1

(回避)

[2012.7.4.]

[82 8 <2014.2.5.>]

90 2()

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

90 1

[2015.11.11.]

91 ()

. < 2008.2.29., 2008.12.24., 2013.3.23.>

[2007.7.27.]

[82 9 <2014.2.5.>]

5

< 2007.7.27.>

92 () 42 3

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

- 1. 가 1 42 3 1 (
- " ") 100 70
- 2. 가 6 1 100 50 100
- 70
- 3. 가 6 100 20 100 50

1 가 42 3 2 2 1

가

42 3

, 가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

3 가 60

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

[2007.7.27.]

[82 10 <2014.2.5.>]

93 () 42 5 1 1

42 5 1 6 ,

3 .

42 5 2

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

[2007.7.27.]

[82 11 <2014.2.5.>]

94 (가) 42 6 1 " 가 " 100 6

가 60 . < 2011.4.4.>

[2007.7.27.]

[82 12 <2014.2.5.>]

95 () 42 6 2 15

1 10 .

[2007.7.27.]

[82 13 <2014.2.5.>]

96 () 3 (

3) . <

2014.12.9.>

1. 70 가 가 : 2014 1 1

2. 73 가 . 가 가 : 2014 1 1

19 가 2015 1 1

2 (2 1 1) .<

2014.12.9.>

[2013.12.30.]

[83 <2014.2.5.>]

< 26632 ,2015.11.11.>

2015 11 12 .